

# Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby mandag den 2. december 2024 kl. 18.00

Tilstede: Henrik, Sanne, Helle, Hanne, Kirsten, Laurits, Annette

Afbud: Keldy

Referent: Annette

## 1. Godkendelse af referat

Godkendt.

## 2. Meddelelser fra Ejendomsbestyrelsen.

a. Der har været 3 indflytninger.

b. Hjertestarter serviceres årligt og er blevet det siden 2018, Da hjertestarteren har vist rødt kryds, har vi haft Falck ude til gennemgang, hvilket har forårsaget en faktura på ca. 7.500,00 kr.

## 3. Meddelelser fra Bestyrelsen

### a. Formanden

Afdelingsmøde 2025, afholdes 17/2.

Det er tid til service på vores Hjertestarter. Afdelingen betaler, da det ikke er lykket at få gratis service gennem deltagelse i indsamlingsdage.

### b. DAB/TAB

TAB:

TAB Repræsentantskabsmøde 19/11 kl 19.

DAB:

Der var en kort orientering om baggrunden for at undersøge mulighed for at sammenlægge DAB og Lejerbo admin selskaberne. Beslutning træffes på DAB repræsentantskabsmøde 6/5 2025.

Budget seminar 27/11. Lille huslejestigning imødeses pga prisstigninger.

### c. Grundejerforeningen

Generalforsamling: 14/11-24. Bidrag fra byerne stiger med 5% pga alm prisstigninger. Laurits booker Sønderby lokale, til den 6/3-25, da vi er værter for grundejerforeningsmødet.

## Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby mandag den 2. december 2024 kl. 18.00

### d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer

Høje Taastrup Kommune har startet et tryghedsprojekt op for Torstorp området. Omhandler blandt andet belysning på vores stisystemer. Sønderby deltaget i dette spændende projekt.

### 4. Beboerhenvendelser

- a. Der er modtaget ønske om udmelding vedrørende affalds app 'Perfect Waste', hvor Høje-Taastrup Kommune nu er inkluderet. Indeholder søgefunktion til korrekt sortering. Slå evt notifikationer fra, da man ellers informeres om alle de kommunale afhentningsdage, der ikke er relevant for beboerne.

### 5. Årshjul

Julearrangement 1/12-24 måtte desværre aflyses pga for lille tilmelding.  
- Vi sætter hovederne i blød for at finde på nye tiltag. Dette gøres til næste bestyrelsesmøde.

Afdelingsmøde: 17/2-2025. Bestyrelsesmøde inden frist for udsendelse af indkaldelse, incl forslag, budget, mv. Nogen forslag fra bestyrelsen?

### 6. Beboerinformation/Nyhedsbrev

Afdelingsmøde, fastelavn og Perfect Waste affaldsapp.

### 7. Næste bestyrelsesmøde

9/1-25 kl. 19.00, 5/2-2025, 19.00, 17/2, 17.30

### 8. Eventuelt

Intet under dette punkt.