

# Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 20. september 2023 kl. 18.00

Tilstede: Henrik, Sanne, Hanne, Keldy, Helle, Laurits  
Afbud: Annette, Kirsten

1. Havevandring er gennemført, og notifikation er udsendt til relevante beboere, med opfordring til at bringe mangler i orden.

2. Godkendelse af referat

Godkendt.

3. Meddelelser fra Ejendomsbestyrelsen.

- a. En udflytning siden sidst, og der er genudlejet.
- b. Begynder-vanskeligheder ifm parkerings kontrol, men det er håndteret via ejendomskontoret. Ved tvivl, ret henvendelse til ejendomskontoret i åbningstiden.
- c. Vandskade i en bolig på torvet. Gået i udbud, og dækkes af forsikringen.
- d. Ingen kandidater til ansøgning om tilskud til forbedringsarbejder fra dispositionsfonden.
- e. Morten har bestået første modul af uddannelse til ejendomsleder.

4. Meddelelser fra Bestyrelsen

- a. Formanden
  - DAB er tilskrevet, og rettelse af hjemmeside vedr hundehold er videregivet til deres webmaster.

b. DAB/TAB

DAB:

Der ydes igen i år tilskud fra dispositionsfonden. Sønderby har pt ikke aktuelle projekter, som nævnt ovenfor.

Afbud til Laurits på tlf.: 20 20 14 65

# Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 20. september 2023 kl. 18.00

Spise sammen: dato fastsættes på næste bestyrelsesmøde.

28. oktober arrangeres Fællesskabsdag. Indstil fællesskaber i jeres boligafdeling til at vinde en af de tre fællesskabspriser og flotte præmier. I Køge, kl. 10-15.30.

8.-14. april: Deltag i Dansk Naturfredningsforenings årlige kampagne Affaldsindsamlingen og få tilsendt rekvisitter til dagen. [Læs mere](#).

22. juni: DAB-mesterskab i petanque. Læs mere om arrangementet i 2023 [her](#).

TAB:

- TAB arrangerer fælles transport ifm fællesskabsdagen 28/10. Tilmelding til arrangementet til DAB samt til transport til Jesper/TAB, [formand@noerreby.dk](mailto:formand@noerreby.dk).
- Skovtur: arrangementet er ved at blive planlagt.

c. Grundejerforeningen

- Ekstraordinært møde 4/10 ifm koordineret fibernet nedgravning på grundejerforeningens arealer.
- Næste ordinære møde 2/11. Kommunen har holdt [møde](#) 30/8, og venter af GF melder tilbage vedr ønsker ifm åbning af busvej. Det virker til, at sagen kører i ring, og at Søren's bestræbelser ikke har været behjælpelige for HTK's beslutnings processer. Sønderby er stadig positiv, og det primære formål er at sikre, at børn kan færdes sikkert, og det vil bane vejen for øvrig sikkerhed for beboerne.

d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer

a. Intet nyt

5. 30 års fødselsdag 26. august 2023.

Meget vellykket arrangement, med god mad og god underholdning og god respons fra deltagerne.

6. Beboerhenvendelser

Der er en igangværende sag vedr utryghedsskabende og støjende adfærd. Der er en igangværende sag om upassende opførsel overfor personer med berettiget adgang til et lejemål.

Afbud til Laurits på tlf.: 20 20 14 65

## Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 20. september 2023 kl. 18.00

Der har været en henvendelse om adgang til ekstra rum. Der er begrænset antal, og dermed venteliste, og man skal derfor skrives op. Der er adgang til dele-skur for personer med handicap, for at undgå at skulle i kælderen med tunge ting. Formanden tilskriver i den aktuelle sag.

### 7. Beboerinformation/Sønderby Nyhedsbrev

Der gøres klar til info om parkering, gasflasker, renovation, jubilæum og havevandring.

### 8. Næste bestyrelsesmøde

18/10-23 + 6/12-23 kl. 18 med spisning.

### 9. Eventuelt

Intet nyt