

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 28. juni 2023 kl. 19.00

Tilstede: Henrik, Hanne, Keldy, Helle, Laurits

Afbud: Annette, Kirsten og Sanne

1. Godkendelse af referat

Godkendt.

2. Meddelelser fra Ejendomsbestyrelsen.

- a. 2 udflytninger siden sidst, og der er genudlejet.
- b. Der har været en dialog med kommunen ifm igangsætning af den nye affaldsordning. Beboere er tilskrevet om afhentning af materialer ifm sorteringen.
- c. Der er indkommet spørgsmål vedr parkering, og der er svaret foreløbigt, samt, at der snarest rundsendes information til beboerne. Der udsendes info, at der er forventet opstart 14/8.

3. Meddelelser fra Bestyrelsen

- a. Formanden
 - Det konstateres, at bestyrelsesmødet d.d. ikke er beslutningsdygtigt pga fremmøde situationen.
 - Det ekstra ordinære afdelingsmøde d 22/6 om P-aftale forløb godt, og forslaget, med diverse forbedringer, blev vedtaget med stort flertal. Kladder til referat er sendt til Rikke for formalisering og klargøring til udsendelse. Vedtægter skal opdateret, og information skal udsendes til beboerne.
 - Henrik har skrevet til Rikke for mere info omkring vores glasskadeforsikring, men har ikke fået svar retur endnu.

b. DAB/TAB

Afbud til Laurits på tlf.: 20 20 14 65

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 28. juni 2023 kl. 19.00

DAB: Intet nyt.

TAB: Velbesøgt møde d. 17/6, med efterfølgende festligt arrangement.

- Sønderby ejer IKKE fiber nettet, og når vores fordelagtige prisaftalen udløber om 5 år, står vi ikke i den bedste forhandlingsposition. Det skal derfor overvejes at gå med i den aftale, som de andre byer arbejder på at etablere, med virkning fra udløb af vores aftale. Punktet blev ledet af konsulent tilknyttet BL.
- Der var et oplæg fra DAB strategi konsulent med og efterfølgende diskussion i mindre grupper om strategi emnerne. Et antal deltagere meldte sig til TAB's strategi udvalg, for at arbejde videre med ideerne.

c. Grundejerforeningen

- Sankt Hans arr gik godt, selv om der manglede et bål. Basen kan heller ikke stå for mad næste år, så GF overvejer at bestille pølsevognen igen. Det var en underskudsforretning, og tiden skal måske forlænges til 3 timer, og i hvert fald nævnes tydeligt i invitationen.
- Driftschefen udbad sig 12/6, efter et vejsyn, mandat til at bede kommunen åbne busvejen mellem Ø og S by. De indsamlede forbehold fra S by ifht åbning af busvej er kommunikeret til driftschefen, der tager det med til kommunen. Imidlertid ønsker driftschefen intern afklaring mellem GF, S og Ø by, og S by må derfor i første omgang blive enige om holdning og evt betingelser. Da mødet ikke er beslutningsdygtigt, kan der ikke konkluderes på spørgsmålet. Busselskabet skal også høres, og har en stor stemme.
- Formanden ønsker at fratræde sin post til næste general forsamling.

d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer

Beboermappe opdateres, hjemmeside og Facebook opdateres. Kladder rundsendes til godkendelse.

4. 30 års fødselsdag 26. august 2023.

Ejendomskontoret står for indkøb af drikkevarer til festen.

5. Parkeringsudvalg

Er nu nedlagt.

6. Beboerhenvendelser

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 28. juni 2023 kl. 19.00

Ingen nye sager.

7. Beboerinformation/Sønderby Nyhedsbrev
Parkeringsaftale, i takt med at det praktiske bliver afklaret.
8. Næste bestyrelsesmøde

23/8-2023 kl. 18.00 Havevandring/bestyrelsesmøde med spisning.
9. Eventuelt

Godt Sankt Hans arrangement, og god opstilling i teltet.