

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 8. juni 2022 kl. 19.00

Tilstede: Henrik, Sanne, Kirsten, Hanne, Keldy, Annette samt Laurits
Afbud: Helle

1. Godkendelse af referat
Godkendt

2. Meddelelser fra Ejendomsmesteren.
 - a. 3 udflytninger.
 - b. Problemer med Codan, lange sagsbehandlingstider. Vi bliver ikke kontaktet tilbage.
 - c. Stort funktionærmøde i uge 24.
 - d. Den står på udvendig vedligehold. Lille vold op til børnehaven står som vildt, og bliver ikke taget før til efteråret, bange for at der er for mange små sten.
 - e. Carsten har fået tilkendt flexjob på 22 timer. Han holder ferie 28-29-30 Laurits30-31-32 og Morten afventer.

 - f. Regnskab (budget) underskud på 600.000,00 kr. Ekstra udgifter ifm udskiftning af taget, selv betalt nyt led-lys diverse steder, kaffestue, ejendomskontoret og fritidslokalet malet op. Skiftet en del køleskabe og komfurer. Skiftet hængetoiletter.

3. Meddelelser fra Bestyrelsen
 - a. Formanden
Vi bliver 39 til sommerfest på lørdag den 11/6.
Dug er købt ind. Laurits og Morten sætter borde op.
Vi mødes kl. 10.00 lørdag og dækker borde (Kirsten, Hanne, Keldy, Annette) og mødes søndag kl. 12.00 til oprydning.
Laurits og Morten sørger for at ligge drikkevarer på køl.
Annette sørger for musik.
Sommerfest for bestyrelse 16/9-22. Vi laver surprise, bestyrelsesmedlemmer reservere bare datoen.
Forslag om restaurant Bjælkehytten i Søndermarken.

Høje Taastrup Kommune har godkendt vores nye køkkenbudget.
Der er 4 nye køkkenprojekter i gang.

Afbud til Laurits på tlf.: 20 20 14 65

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 8. juni 2022 kl. 19.00

b. DAB:

DAB har sendt spørgeskema ud til beboere med overskriften "DAB Bolig: Invitation beboerundersøgelse" vedrørende fællesskaber og grønne aktiviteter.

Nye bestyrelsesmedlemmer introkursus den 12/10-22 kl 17.00

Der er fundet en ny driftschef Søren Rosenlund - han starter medio juni 22.

TAB:

Næste møde er den 16/6-22.

Kirsten vender retur med mere info omkring ladestandere til el-biler.

c. Grundejerforeningen

Der er havevandring den 8/6-22 kl. 17.

Skt. Hans:

Alt er på plads.

Festpladsen åbner kl. 18. Hanne og Henrik møder kl. 16.30 - 16.45. Vi andre møder kl. 18. Sanne kommer med 2 bradepander med kage til videresalg.

d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer

Ingen bemærkninger

Forretningsordenen er afleveret til Rikke Stigsager (DAB)

4. Godkendelse forretningsorden

Godkendt forretningsorden er afleveret til Rikke Stigsager (DAB), som har arkiveret denne.

5. Byggesag torvet

Der mangler stadig klipfisk, så vi kan ikke blive færdig. Den er status quo.

6. 30 års fødselsdag august 2023

Planlægning af dato senere.

7. Beboerhenvendelser.

Intet at bemærke

Referat til afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby onsdag d. 8. juni 2022 kl. 19.00

8. Beboerinformation/Sønderby Nyhedsbrev.
Varsko om hækklipning, som skal være klaret senest den 24/8.
Sankt Hans
Stor Skrald
9. Næste bestyrelsesmøde
Spisning/havevandring/bestyrelsesmøde den 24/8-22 kl. 18.
10. Eventuelt
Tænke igennem om vi skal have p-vagter i Sønderby som der er i Vesterby,
Nørreby og snart i Østerby.
Facebook og hjemmeside, forslås nyt design af Keldy. Dette er kærkomment.