

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby

Mandag d. 3 maj 2021 kl. 18.00 med spisning

Tilstede: Laurits, Henrik, Puk, Kirsten, Sanne, Jørgen, Hanne og Diana
Fraværende: Ingen

1. Godkendelse af referat. (Vedhæftet dagsorden).

Referat og formandsberetning godkendt.

2. Meddelelser fra Ejendomsbestyrelsen.

Ud- og indflytninger siden sidst: (13 januar)

13 stk. fraflytninger. (af dem 5 ungdomsboliger) Alle er genudlejet.

Haveaffaldskassen er taget i brug.

Stadig meget storskrald.

Vandskaden fra sidst er færdig og den fra december lukkes i morgen.

E-drift - der bruges mange timer på det. 5-6 timer om ugen.

Vi er gået i gang med de grønne områder.

3. Meddelelser fra Bestyrelsen.

a. Formanden

Lars Doberck er ansat 1 feb. som ejendomsleder i Østerby/Nørreby (samdriften)

Pergola er nedrevet.

Opdateret nødhjælpsliste.

Styringsrapport ml TAB/Kommunen er godkendt

Rundgang i byerne sammen med politiet og kommunen kriminalpræventive råd. Formular til melding af ballade udleveret.

Skt. Hans forventes aflyst, da de udendørs restriktioner ikke tillader flere end 500 personer.

Det vil være muligt at kunne afholde ekstraordinært afdelingsmøde når restriktionerne ophæves.

b. DAB/TAB

Ingen møder afholdt, men vi er inviteret til generalforsamling og garant forsamlingsmøde på lørdag via teams/zoom.

Affaldssortering - forslag fremlægges fra DAB.

c. Grundejerforeningen

P-kontrol 1 maj. Kommunen rabatter/veje. 15 nye P-Pladser etableres i løbet af sommeren på Sønderby Torv. Planlagt møde i Sønderby 7/6

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby

Mandag d. 3 maj 2021 kl. 18.00 med spisning

d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer

Grøn affaldsspand i smøgen er konstant fyldt med pap og husholdningsaffald. Skraldespanden fjernes kortvarigt som et forsøg.

4. Byggesag torvet

En del mangler der skal udbedres. 6/5 afholdes dialogmøde vedr. at begge står fast med deres krav. Pt. Er der intet frigivet da byggesagen ikke er afsluttet. Der er udskiftet de hængende lofter på ejendomskontoret og personalet forventer at flytte retur 1 juni. Rengøring i etaper på fælleslokalerne, de fleste inden på torsdag resten når byggesagen er afsluttet. Forventet udlån af lokaler fra ca. 1 juli. Pt. Dog max 30 personer.

5. Beboerhenvendelser.

Der har været en henvendelse vedr. handicap plads. Men vi er ikke privat, men offentlig vej.

Klage over at beboer holder over 2 pladser

En beboer der var sur over P-kontrollen, og en handicapplads som ikke var blevet annulleret, men det endte med at det var i Vesterby.

6. Beboerinformation/Sønderby Nyhedsbrev.

Pt ingenting

7. Næste bestyrelsesmøde

2 Juni kl 19 i Hyggeklubbens lokaler.

8. Eventuelt.

Intet.