

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde i afd. Sønderby

Tirsdag den 27. Oktober 2020

Tilstede var: Henrik, Kirsten, Puk, Hanne, Laurits, Sanne, Jørgen

Fraværende: Diana

1. Godkendelse af referat. (Alle bedes medbringe sidste referat).

Referat godkendt

2. Meddelelser fra Ejendomsmesteren.

1 udflytning

Karsten startet 1/10 på normaltid. Der klippes hæk og beskæringer.

Morten er fastansat og det kører fantastisk godt. Laurits ferie i uge 42.

Gennemgang af markvandringen/budget.

Morten og Laurits har været på kursus i dag tirsdag

Mester/mesterassistentmøde i dag

3. Meddelelser fra Bestyrelsen.

a. Formanden

Møde med TAB vedr. analyse om sammenlægning 12/11 kl. 17-18:30 Henrik, Hanne, Kirsten, Diana og Sanne deltager. Forventet afholdt i Nørreby.

DAB udsender retningslinjer vedrørende Covid-19, der skal fremover bæres maske under kontortid af både besøgende og personale

Der kommer snart guidelines vedr. el-lade stander

b. DAB/TAB

Budgetseminar d. 18 november.

Kirsten og Henrik deltager i TAB repræsentantskabsmøde d. 24/11 19:30

c. Grundejerforeningen

Møde i går. Der kommer P-vagt på alle grundejerforeningens veje så snart det bliver muligt. Samme selskab som man bruger i Nørreby.

Generalforsamling 9/11

d. Øvrige bestyrelsesmedlemmer.

Et bestyrelsesmedlem har fået en klage over sig selv, vedkommende skulle have råbt af nogle unger der spillede bold i "firkant" området. Nu er det ikke tilladt at spille bold i firkanterne og der er ikke råbt af dem.

Hyggeklubben har fået stjålet 4500 kr. i et aflåst skab, der var tilgang til bygningen pga. byggesagen, se nedenfor. Bestyrelsen bevilger 3500 kr.

4. Byggesag torvet

Tidsplan er forsinket; etape 1 (vaskeri) – 11 uger forsinket, etape 2 (selskabslokale); 4 uger forsinket – opstart af etape 3 (ejendoms kontor) er 2 uger forsinket.

Fund af yderligere skimmelsvamp over loftet ved hyggeklubben. Tilbud er modtaget og om det går ind over byggesagen vides ikke endnu.

Ubudne gæster i billard rummet, stjålet hyggeklubbens penge

5. Beboerhenvendelser.

Ingen nye, kun den nævnt i 3d.

6. Beboerinformation

Julefesten er aflyst både af hensyn til Covid-19 – og selskabslokalerne er ikke færdige.
Mundbind på ved besøg på ejendomskontoret.

7. Næste bestyrelsesmøde

2/12 kl. 18 med Julespisning. Vi får en portionsanretning (platte eller lign) i stedet for smørrebrød

8. Eventuelt.

N/A