

## Ventelisteregler – 2026

<b>Selskab: Skælskør Boligselskab</b>	<b>Afdeling: Dalstrøget</b>
---------------------------------------	-----------------------------

<b>Lejlighederne anvises efter følgende fordeling</b>	
<b>DAB</b> Anviser i medfør af bekendtgørelse om udlejning af almene boliger.	<b>DAB - § 60</b> Anviser i henhold til aftale med kommunen i medfør af lov om almene boliger § 60.
<b>10 %</b>	<b>90 %</b>
Det vil sige, at 1 ud af 10 ledige boliger anvises af DAB i ventelisteorden efter reglerne i bekendtgørelsen og boligorganisationens beslutninger.	Det vil sige, at 9 ud af 10 ledige boliger anvises af DAB efter særlige kriterier, der er aftalt med kommunen.
<b>Du kan se ventelistereglerne nedenfor.</b>	<b>Du kan se de særlige sociale kriterier på næste side under punkt B.</b>

**Aftalen tages op til revision én gang årligt.**

<b>A: DAB anviser boligerne efter disse regler</b>				
	<b>Husstandens størrelse og karakter</b>	<b>Maksimal lejlig-hedsstørrelse</b>	<b>Ventelisteplads</b>	<b>Øvrige betingelser og regler</b>
<b>A</b>	Alle boligsøgende; ingen krav til husstandens størrelse.	Ingen begrænsninger	1. Boligsøgende, der afgiver en bolig i samme afdeling. 2. Andre, der afgiver en bolig i en anden afdeling i boligorganisationen. 3. Andre, der står på den almindelige venteliste.  Pkt. 1 og 2 vedrører oprykningsslisten	<b>Generelt gælder for ventelister:</b> Højeste prioritet får boligsøgende, der har stået længst på venteliste.



# DAB

<b>B: Særlige sociale kriterier § 60, 90 %</b>	
<ul style="list-style-type: none"><li>▪ Ledige 4- og 5-rums boliger kan anvises til husstande uden børn, herunder med særlig fortrinsret for ansatte ved forsvaret (Antvorskov Kaserne, Slagelse og Flådestationen, Korsør), studerende der ønsker at etablere bofællesskaber/kollektiver (eks. studerende ved Sygeplejeskolen og uddannelsesstederne i Slagelse) og husstande med behov for mere plads.</li><li>▪ Pendlere og tilflyttende boligsøgende, som har eller er tilbudt beskæftigelse eller som flytter til Slagelse Kommune af arbejdsbetingede grunde i øvrigt, har fortrinsret til boliger.</li><li>▪ Ældre- og handicappede ansøgere kan tilbydes egnede boliger efter denne aftale, hvis ældre er over 60 år og handicappede kan fremvise dokumentation for, at deres handicap berettiger dem til en handicapegnet bolig.</li><li>▪ Fraskilte personer kan i særlige situationer opnå fortrinsstilling, hvis de fortsat har dokumenteret tilknytning til Slagelse Kommune.</li></ul>	Kriterierne er opstillet i prioriteret rækkefølge.

