Boligforeningen ­FREMAD – Referat

**Afd. 5**

|  |
| --- |
| **Dato: Mandag den 6 december 2021**  **Kl.: 19.00** |
|  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Afdelingsbestyrelsen afd. 5** | | **Mødte** | **Afbud** | **Uden afbud** |
| Nicolai Kyndesen | | X |  |  |
| Vibeke Nielsen | | X |  |  |
| Flemming Pedersen | | X |  |  |
| Tonny Kikkenborg Pedersen | | X |  |  |
| Susanne Elgaard Gundersen | | X |  |  |
| Varmemesteren – ikke medlem af bestyrelse: Jørn Jessen | | X |  |  |
|  | **Dagsorden godkendt.** | Enkle tilføjelse. | | |
| 1 | **HB.**  Kun til orientering | Intet nyt. | | |
| 2 | **Til og fra Varmemesteren og beslutninger:** |  | | |
| A | Overfladevand fra byggeplads ved børnehaven ÅV | Der er en dialog mellem byggeledelsen ved børnehaven og DAB. Om udbedring af problemet. | | |
| C | P plads ved fælleshuset. | Der er ikke enighed om hvem og hvorledes der vinter vedligeholdes på P pladsen samt hvor mange P pladser der tilfalder bruger af børnehaven/festsalen.  Flemming kontakter DAB. | | |
| 3 | **Budget og regnskab** | Kort orientering. | | |
| 4 | Helhedsplan. | Halvtage/udestuer – Der er på nuværende ikke overblik over kommende antal af disse, afventer næste byggemøde 26-01-2022  Nyhedsbrev. Udkast gennemgået.  Svar fra Vej & Park vedr. ansøgning om hastighedsnedsættelse i og omkring Åhaven i byggeperioden.  Ifølge afmærkningsbekendtgørelserne er det ikke tilladt at skilte med en hastighedsgrænse lavere end 50 km/t i byer, med mindre det er ved skoler, daginstitutioner, ældrecentre mv. Trods Åmoseparkens beliggenhed nær en skole er der dog ikke tale om en vej der ligger ved en skole (altså at skolen ligger ud til vejen, og at vejen er gennemgående).    Et alternativ er etablering af en hastighedszone (blå/hvide tavler med 40 km/t). Dette er dog ikke en nedsættelse af hastighedsgrænsen, men en angivelse af den anbefalede hastighed. Det er således ikke ulovligt at køre 50 km/t i en sådan zone. For at etablere en hastighedszone med 40 km/t kræver det politiets samtykke, og de stiller krav til at der er en sammenhæng mellem vejens udformning og den ønskede hastighed. Konkret betyder det at der vil skulle etableres supplerende hastighedsdæmpende foranstaltninger (bump) på Åmoseparken for at en sådan skiltning kan opsættes. Dette er ikke noget Esbjerg Kommune har midler til, og særligt ikke da der er tale om en midlertidig situation. Det vurderes endvidere, at bump vil kunne medføre gener for naboer, særligt da der er tale om tunge køretøjer der skal passere disse.    På baggrund af ovenstående kan vi desværre ikke imødekomme ansøgningen om en nedsættelse af hastigheden på Åmoseparken. | | |
|  | Eventuelt | Der blev ønsket god jul samt et godt nytår af alle i bestyrelsen til alle beboer i Åhaven. | | |
|  | Næste møde | 03-01-2022 | | |