

Referat, Bestyrelsesmøde Lille Birkholm 1&2, 29 okt 2020

Deltagere:

Tony Andersen, mødt

Paul Hansen, mødt

Paul Erick Woldemar, mødt

Fauzi Ferid, mødt

Christina Lenskjold Holst, mødt

Brian Brostrup Andersen, mødt

Fra ejendomskontoret:

Henrik Lajos, mødt

Pkt. 1 Præsentation og gennemgang af medlemmernes ønsker og kompetencer i forbindelse med bestyrelsesarbejdet:

Kort præsentation af nye og gamle medlemmer

Pkt. 2 Valg af suppleant.

Suppleanten deltager i samtlige bestyrelsesmøder, uden stemmeret:

Paul Erick foreslår Brian som suppleant, da han var den sidste der meldte sig til bestyrelsen.

Brian takkede ja

Pkt. 3 Konstituering

Paul Erick foreslår Fauzi som formand, og sig selv som næstformand.

Henrik foreslår Paul Erick som formand, og Fauzi som næstformand, og at Fauzi kan "køres i stilling", til evt. at overtage formandsposten til maj 2021

Formand: Fauzi Ferid

Næstformand: Paul Erick Woldemar

Kasserer: Tony Andersen

Pkt. 4 Valgbarhedsperiode

3 medlemmer vælges for 2 år (maj 2022): *Fauzi Ferid, Paul Hansen og Paul Erick Woldemar*

2 medlemmer vælges for 1 år (maj 2021): *Tony Andersen og Christina Lenskjold Holst*

Suppleanten til maj 2021: *Brian Brostrup Andersen*

Pkt. 5 Valg til følgende udvalg:

Medie/IT-udvalg: Paul Erick Woldemar, Christina Lenskjold Holst og foreløbigt 1 beboer

Udeudvalg: Paul Hansen og foreløbigt 3 beboere

Parkeringsudvalg: Paul Hansen og Tony Andersen

Moderniseringsudvalg: Fauzi Ferid, Paul Erick Woldemar og Paul Hansen

Aktivitetsudvalg: Christina Lenskjold Holst

Ordens og reglement-udvalg: Christina Lenskjold Holst, men hele bestyrelsen er ansvarlig for gennemgang

Pkt. 6 Referat/debat fra kontorholdet:

3 beboere har besøgt kontoret i åbningstiden, for at melde sig til udvalg

Pkt. 7 Facebook:

Facebook er "lukket land" ift. bestyrelsesarbejde.

Christina kontakter tidligere bestyrelse om info-siden kan overdrages til ny bestyrelse, ellers oprettes en ny.

Evt. laves der ny hjemmeside.

Pkt. 8 Tavshedspligt:

Alt der bliver talt om i bestyrelses-regi, er selvfølgelig omfattet af tavshedspligt.

Pkt. 9: Skrivelser:

Alle bestyrelsesmedlemmer får bestyrelsesmail, så alt der bliver sendt ud till beboere og andre, ser ens ud.

Vi skal huske at læse korrektur, eller få en anden til det.

Paul Erick spørger om det evt. er muligt at få hjælp fra kontorets side, hvis vi har brug for hjælp til dette.

Henrik foreslår Line, som pt. er ansat 28 t/uge, og deles med Kildegården og afd. 3, der arbejdes også på at hun kan blive ansat 37 t/uge

Pkt. 10 Eventuelt:

Kontoret har modtaget en glemt regning/rykker på vores domæne, Paul Erick kontakter firmaet.

Henrik Lajos oplyser at ved ansøgning om nyt køkken, kan der vælges enten Svane eller HTH, for at være i stand til at udføre reparationer på disse.

Ved renovering af køkkener benyttes pt. OKkøkkenrenovering, der har været forespørgsler på at benytte andre firmaer. Vi drøfter dette på næste bestyrelsesmøde.

Nærboks ønsker at opsætte bokse i området, vi undersøger nærmere, og drøfter dette på næste bestyrelsesmøde.

På beboermødet blev det besluttet at græsarealet mellem Sennepshaven og Klausdalsbrovej skulle udnyttes til biodiversitet. Henrik Lajos indhenter tilbud fra 3 firmaer ift. til anlægning af dette.