Møllevangen - Helhedsplan og fremtidsikring

Revideret tidsplan for GENHUSNING, inkl. flytteperioder, driftsarbejder samt byggeperioder

Revideret 16.12.2024

Signaturer (side 1): Driftsarbejder / DAB | Udflytning | Indflytning | Blok 3 og 4 (Byg-start, Byg-slut) | Blok 1 og 2 (Byg-start, Byg-slut) | Blok 20 og 21 (Byg-start, Byg-slut) | Blok 5 til 9 (Byg-start)

Etape	Blok / Varighed (arb.-dage)	Adresse / Bygstart og bygslut	Boliger pr. blok (før)	Senest udflytning	Tidligst indflytning
	Etablering byggeplads (mobilisering, forundersøgelser mv.)	*start: primo juli 2022, slut: 03-08-2022*			
Etageboliger, blok 3 og 4:					
(etape A)	Blok 4	Møllevangen 31-35	24	***20.04.2022***	***13-09-2023***
	~~(180-286-dage)~~	*bygstart: 03-08-2022, bygslut: 06-09-2023*			
(etape A)	Blok 3	Møllevangen 25-29	18	***11.05.2022***	***26-04-2024***
	~~(176-400-dage)~~	*bygstart: 25-08-2022, bygslut: 19-04-2024*			
Etageboliger, blok 1 og 2:					
(etape B)	Blok 2	Møllevangen 19-23	18	***30-09-2023***	***07-02-2025***
	~~(170-232-dage)~~	*bygstart: 06-10-2023, bygslut: 31-01-2025*			
(etape B)	Blok 1	Møllevangen 13-17	18	***30-11-2023***	***19-04-2025***
	~~(170-224-dage)~~	*bygstart: 07-12-2023, bygslut: 09-04-2025*			
Etageboliger, blok 20 og 21					
(etape C)	Blok 21 (1)	Hovedgaden 11-13	12	***01-11-2024***	***17-07-2025***
	~~(120 dage)~~	*bygstart: 04-11-2024, bygslut: 10-07-2025*			
(etape C)	Blok 21 (2)	Hovedgaden 15-17	11	***01-11-2024***	***17-07-2025***
	~~(120 dage)~~	*bygstart: 04-11-2024, bygslut: 10-07-2025*			
(etape C)	Blok 20	Møllevangen 2-2A	8	***23-09-2024***	***17-07-2025***
	~~(120 dage)~~	*bygstart: 24-09-2024, bygslut: 10-07-2025*			
Rækkehuse, to etager:					
(etape C)	Blok 5	Møllevangen 4-16	5 *	***12-11-2022***	***11.05.2023***
	(105 dage)	*bygstart: 15-11-2022, bygslut: 27-04-2023*			
(etape C)	Blok 6	Møllevangen 18-30	7	***30-04-2023***	***17-11-2023***
	(105 dage)	*bygstart: 13-05-2023, bygslut: 03-11-2023*			
(etape C)	Blok 7	Møllevangen 32-46	8	***21-11-2023***	***07-02-2025***
	~~(105 dage)~~	*bygstart: 04-12-2023, bygslut: 31-01-2025*			
(etape C)	Blok 8	Møllevangen 48-60	7	***19-05-2024***	***20-05-2025***
	~~(105 dage)~~	*bygstart: 04-06-2024, bygslut: 13-05-2025*			
(etape C)	Blok 9	Møllevangen 62-74	7	***19-05-2024***	***20-05-2025***
	~~(105 dage)~~	*bygstart: 04-06-2024, bygslut: 13-05-2025*			
Genhusningsmåneder:			1977		

Måned	2022 juli	aug	sep	okt	nov	dec	2023 jan	feb	marts	apr	maj	juni	juli	aug	sep	okt	nov	dec	2024 jan	feb	marts	apr	maj	juni	juli	aug	sep	okt	nov	dec.	2025 jan	feb	marts	apr	maj	juni	juli	aug	sep	okt	nov	dec.
Antal genhusnings-boliger pr. mdr.:	24	42	42	42	47	47	47	47	47	47	54	49	49	49	43	43	43	62	62	62	62	62	44	58	58	58	58	66	89	89	89	63	63	63	45	31	31	0	0	0	0	0

Bilag E

Arkitektfirmaet Friborg og Lassen A/S
Dato: 26.02.2021
Rev.: 16.12.2024

~~Genhusningstidsplan tager udgangspunkt i tidligere fremsendte udkast af rev. dato 12.11.2020.~~
~~Der tages forbehold for kommunens sagsbehandlingstid, både ift. pågående behandling af byggeandragende og senere af skema B.~~

~~Revision 11.06.2021: Rettelser til markering af etaper. I blok 5* bevares tidligere moderniserede badeværelser i MV8 og MV12. Disse to boliger genhuses ikke.~~
~~Revision 21.01.2022: revideret efter input fra E&P samt DAB Genhusning, koodineret med Aftalt hovedtidsplan, dateret 21.01.2022~~

~~Revision 24.06.2022: Tidsplanen er skubbet 3 måneder jf. foreløbig udmeldning fra hovedentreprenøren.~~

Tidsplan for rækkehuse uden genhusning (badevogne/tørklosetter)

Signaturer (rækkehuse en etage): Entreprisearbejder, rækkehuse uden genhusning (en del af etape C)

			boliger pr. blok	Byg-start	Byg-slut
Rækkehuse, en etage:					
(etape C)	Blok 10 *(95 dage)*	Søndervangen 3-11	5	*16-09-2022*	*04-04-2023*
(etape C)	Blok 11 *(95 dage)*	Søndervangen 13-21	5	*07-10-2022*	*19-04-2023*
(etape C)	Blok 12 *(95 dage)*	Søndervangen 23-33	6	*17-02-2023*	*06-07-2023*
(etape C)	Blok 13 *(95 dage)*	Søndervangen 35-45	6	*08-03-2023*	*04-08-2023*
(etape C)	Blok 14 *(90 dage)*	Søndervangen 10-18	5	*06-07-2023*	*07-12-2023*
(etape C)	Blok 15 *(90 dage)*	Søndervangen 20-30	6	*04-08-2023*	*21-12-2023*
(etape C)	Blok 16 *(90 dage)*	Søndervangen 32-42	6	*07-12-2023*	*18-04-2024*
(etape C)	Blok 17 *(90 dage)*	Toftevej 7-17	6	*02-01-2024*	*08-05-2024*
(etape C)	Blok 18 *(90 dage)*	Toftevej 19-23	3	*18-04-2024*	*23-08-2024*
(etape C)	Blok 19 ~~*(90 dage)*~~	Toftevej 25-31	4	*08-05-2024*	*13-09-2024*

Boliger pr. mdr.:

År	juli	aug	sep	okt	nov	dec
2022	0	0	5	10	10	10

År	jan	feb	marts	apr	maj	juni	juli	aug	sep	okt	nov	dec
2023	10	12	12	12	12	12	11	11	11	11	11	12
2024	12	12	12	12	7	7	7	7	4	0	0	0
2025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Tidsplan for erhvervslejemål uden genhusning

Signaturer (erhvervslejemål): Entreprisearbejder, erhvervslejemål uden genhusning

			erhvervslejemål pr. blok	Byg-start	Byg-slut
Erhvervslejemål					
(etape C)	Blok 21 ~~*(120 dage)*~~	Hovedgaden 11-17	5	*04-11-2024*	*21-07-2025*
(etape C)	Blok 22 ~~*(120 dage)*~~	Hovedgaden 19	2	*04-11-2024*	*21-07-2025*

Erhvervs-lejemål pr. mdr.:

År	juli	aug	sep	okt	nov	dec
2022	0	0	0	0	0	0

År	jan	feb	marts	apr	maj	juni	juli	aug	sep	okt	nov	dec
2023	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7	7
2025	7	7	7	7	7	7	7	0	0	0	0	0