

## Corona orientering bestyrelser 24. februar 2021

### **Kære selskabsbestyrelser og afdelingsbestyrelsesformænd**

I dag har regeringen forlænget de nuværende restriktioner foreløbigt til og med mandag den 5. april 2021.

Altså fortsat forsamlingsforbud på maksimalt fem personer og et afstandskrav på minimum to meter.

Samtidigt er der sket nogle lempelser nationalt:

- Udvalgswarebutikker op til 5000 m<sup>2</sup> genåbnes med midlertidigt skærpede kvadratmeterkrav. Genåbningen gælder ikke udvalgswarebutikker i storcentre.
- Udendørs kulturinstitutioner genåbnes med krav om negativ test.
- Forsamlingsforbuddet hæves fra 5 til 25 personer, men kun for udendørs idræts- og foreningsaktiviteter i organiseret regi.

Hertil kommer nogle lempelser regionalt for skoleelever i afgangsklasserne og ungdomsuddannelser samt efterskoler samt en større åbning for Bornholm.

### **Ejendomskontorerne**

Vi anbefaler således fortsat, at ejendomskontorerne i nedlukningsperioden til og med den 5. april 2021 holder lukket for personlige henvendelser og i stedet besvarer beboerhenvendelser via telefon og mail. Og at ejendomsfunktionen i øvrigt udfører de sædvanlige arbejdsfunktioner. Naturligvis med værnemidler, øget afstand og god hygiejne.

### **Test**

Vi opfordrer til at følge regeringens anbefaling, om at medarbejdere, som er nødt til fysisk at møde ind på arbejde, lader sig teste én gang om ugen – også selvom man ikke udviser symptomer på smitte med coronavirus – samt at medarbejdere ikke

møder på arbejde, hvis man har symptomer. Dette skriver vi til ejendomsfunktionærerne. **Kopi vedhæftet.**

### **Møder**

Forsamlingsforbuddet siger maksimalt fem personer til og med 5. april. Den særlige undtagelse med siddende deltagere er suspenderet indtil videre og foreløbigt til og med samme dato 5. april. Det vil sige, at man maksimalt kan være fem personer til et møde.

DAB råder derfor til, at der ikke afholdes fysiske møder, før end restriktionerne lempes. Selskabsbestyrelsesmøder og øvrige møder i beboerdemokratiet kan ændres til skriftlige voteringer eller virtuelle møder. Repræsentantskabsmøder, der ellers var indkaldt til at afholdes i marts, skal udskydes. Og der kan ikke indkaldes til eller afholdes afdelingsmøder. Jer, der normalt har møder marts, vil blive kontaktet af jeres administrationsafdeling for nærmere aftale om håndteringen.

De midlertidige regler på boligområdet er gældende til og med den 28. februar 2021. Det forventes, at der kommer en forlængelse af disse regler om budget- og regnskabsgodkendelser, valgperioder og urafstemninger.

Det er DAB's forventning, at det bliver muligt igen at afholde fysiske møder i maj 2021.

### **Beboerlokaler**

Af forsigtigheds hensyn råder DAB til, at afdelingernes beboer- og selskabslokaler holder lukket til og med 5. april 2021. Planlagte udlejninger eller arrangementer kan dog principielt opretholdes under iagttagelse af forsamlingsforbuddet på maksimalt fem personer samt hygiejne og afstandsregler med minimum 4m<sup>2</sup> per person.

### **DAB administrationen**

DAB holder DAB kontorerne lukket for personlige henvendelser, og DAB's medarbejdere arbejder hjemmefra i videst mulige omfang til og med 5. april 2021. Uanset eventuelle regionale åbningsmuligheder i perioden, vil lukningen for personlige henvendelse gælde alle DAB kontorerne. Arbejdet vil blive passet alligevel, boligerne lejet ud, regnskaber og budgetter udarbejdet og så videre. I vil kunne træffe os via mail og telefon.

Med venlig hilsen

**Ulla Gregor**

Kvalitetschef