

Frasigelseserklæring

Frasigelseserklæringen bruges, når et par går fra hinanden, og den ene part skal fraskrives lejekontrakten. **Blanketten udfyldes og sendes til Teamudlejning@dabbolig.dk**

Ønsker ingen af parterne at fortsætte lejemålet, skal lejemålet opsiges, og afregning til ske til begge parter.

Lejemålsnummer	
Adresse	
Postnr./by	

Person, der flytter fra boligen:

Navn	
E-mail	
Telefon	
Dato for fraflytning	

Har fraflytter ikke boet i lejemålet i to år, men I har haft fælles husstand i mindst to år, skal I vedlægge dokumentation for det i form af en bopælsattest, som du kan finde på borger.dk

Person, der bliver boende i boligen og fortsætter lejemålet som enelejer:

Navn	
E-mail	
Telefon	

Efter fraflytningen består husstanden af ____ voksne og ____ børn under 18 år

Indtrædende lejer forpligter sig til at kontakte kommunen for at få oprettet et nyt lånedokument hos kommunen i den indtrædende lejers navn.

Vi er opmærksomme på at:

- Vi hæfter begge for forpligtelserne over for boligselskabet, indtil den ene er fritaget.
- Lejeforholdet bliver ikke ændret før påtegning er sket, og vi har modtaget meddelelse om, at fraflytter er frigjort fra lejemålet.
- Eventuel opskrivning på oprykningsventelisten følger lejemålet.

Vedrørende lån og udlæg i indskud

- Hvis lejemålet er behæftet med lån, transport, eller anden form for udlæg i indskuddet betyder det, at den lejer, der overtager lejemålet hæfter for dette, såfremt det ikke bliver slettet af tingbogen.
- Er lånet ydet til mere end én låntager (eksempelvis ægtefælle/samlever), hæfter begge fuldt ud for det ydede lån. Kommunen kan gøre det fulde krav gældende mod begge, indtil hele beløbet er betalt.

Dette gælder også selv om begge ikke fraflytter samtidig. Det betyder, at fraflytter ikke frigøres fra sin betalingsforpligtelse.

- Er lånet ydet til en enkelt låntager, og det er låntager, der fraflytter, kan den fraflyttende låntagers ægtefælle/samlever ikke overtage lånforpligtelserne, medmindre kommunen samtykker heri.

Nye kontaktoplysninger på personen der flytter:

Navn	
E-mail	
Adresse	
Postnr./by	

Vi er enige om hvem, der fraflytter, og hvem, der bliver boende.

Dato:

Dato:

Underskrift fraflytter

Underskrift person, der bliver boende

Dato:

Godkendt af DAB – Lejerbo _____